

Next 152

Ein Zuhause, das modernes Design mit cleveren Raumlösungen vereint. Jedes Detail wurde sorgfältig geplant, um funktional und gleichzeitig ästhetisch ansprechend zu sein. Die Architektur sorgt für eine perfekte Balance aus Komfort, Privatsphäre und einem offenen, einladenden Ambiente.





Schönheit in Stein und Licht

Die Fassade des ELK Next 152 ist ein echtes Highlight. Die Kombination aus eleganten Steinen und klaren Linien verleiht dem Haus eine markante und zugleich zeitlose Ausstrahlung. Große Fensterflächen bringen viel Licht in das Innere und schaffen einen nahtlosen Übergang zur Umgebung. Die überdachte Terrasse fügt sich harmonisch in das Design ein und lädt zum Verweilen im Freien ein.



Struktur trifft Leichtigkeit

In der Küche und dem Wohnbereich wird das durchdachte Design besonders sichtbar. Die clevere Trennung der Küche vom Wohnbereich sorgt für mehr Privatsphäre und gleichzeitig eine funktionale Nutzung des Raums. Diese intelligente Raumaufteilung fördert das Wohlbefinden und schafft eine angenehme, private Atmosphäre, ohne auf Offenheit und Flexibilität zu verzichten.

Privatsphäre mit Persönlichkeit

Im ELK Next 152 wird Privatsphäre großgeschrieben. Der Elternbereich mit eigenem Bad und Ankleide bietet einen ruhigen Rückzugsort. Der durchdachte Flur sorgt für kurze Wege und gleichzeitig für die nötige Trennung zwischen den verschiedenen Bereichen. Jeder Raum ist so gestaltet, dass er Privatsphäre und gleichzeitig Offenheit bietet, sodass sich alle Mitglieder des Haushalts jederzeit zurückziehen können. Raum für gemeinsame Stunden.



Next 152

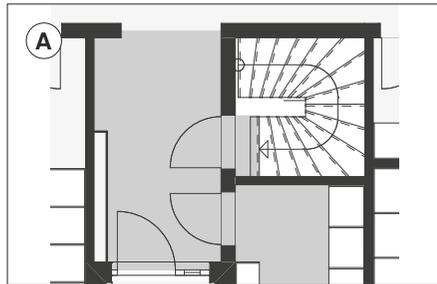


ERDGESCHOSS

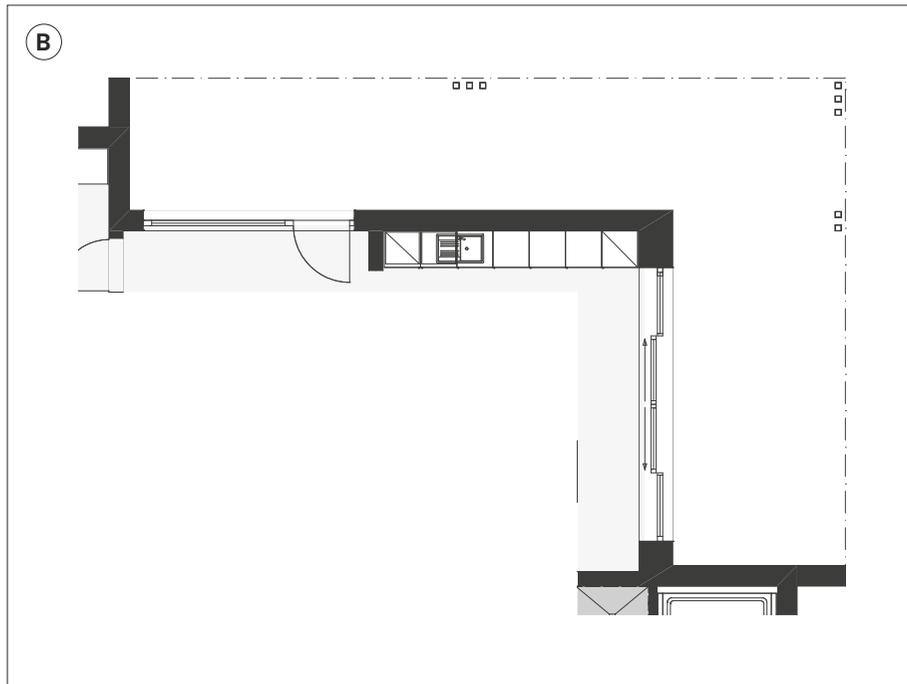
149 m²

1 Diele	8 m ²
2 Flur	3 m ²
3 Wohnzimmer	17 m ²
4 Küche	31 m ²
5 Speis	3 m ²
6 Bad 1	8 m ²
7 Bad 2	5 m ²
8 Zimmer	18 m ²
9 Schrankraum	6 m ²
10 Zimmer	12 m ²
11 Zimmer	13 m ²
12 Zimmer	13 m ²
13 Garderobe	4 m ²
14 Technikraum	8 m ²

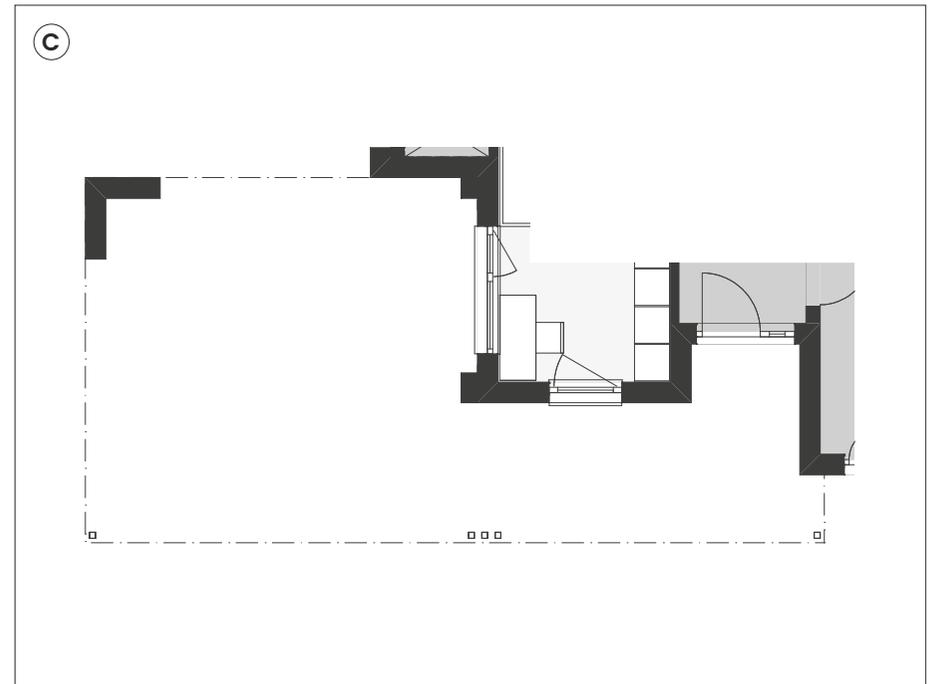
Grundrissvarianten



Variante mit Kellertreppe



Terrassenüberdachung



Doppelcarport

Weitere Grundrisse und Dachformen möglich. | Maßstab 1:125